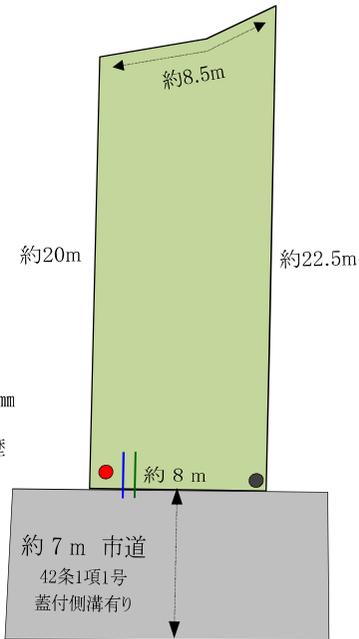


黒石市東新町二丁目



51坪

- 敷地内電柱
- 下水道宅内枘
- 上水道引込履歴 20mm
- 都市ガス引込履歴



物件種目	売地		
価格	2,800,000 円		
所在地	黒石市東新町二丁目23番		
交通	弘南バス 柵ノ木一丁目バス停 徒歩約 3分 (約240m)		
土地	公簿	171.83 m ²	51.97 坪
	実測	実測予定有	
建物	面積	1階 m ²	2階 m ²
	構造	延床 m ²	坪
物	築年月	年 月 日	
法令上の制限	土地権利	所有権	
	地目	宅地	
	区域区分	都市計画区域 (非線引き区域)	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	建ぺい率	50 %	容積率
その他	青森県景観計画・22条区域		
その他	設備	上水道(引込履歴有20mm)・下水道(引込有)	
	道路	南 約 7 m 市道(42条1項1号)	
	現況	更地	
	引渡	実測後	
備考	通学区	東小	黒石中
	取引態様	仲介 (手数料 145,200 円)	
		●坪単価:約5.4万円 ●上水道20mm引込履歴有り ●敷地内電柱有 ●都市ガス引込履歴有 ●東側隣地所有者の植物及び工作物の越境有り ●接道幅員(4.7m~12.4m)	



※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

◆(社)青森県宅地建物取引業協会会員 ◆(社)青森県宅地建物取引業保証協会会員 ◆宅建免許・青森県知事(5)2901号



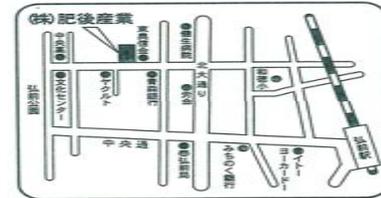
(株)肥後産業

不動産部

TEL 0172

35-8101

取引態様	一般
手数料	分かれ
広告	相談
担当	山本



弘前市大字和徳町6-9

higo-industry.com

info@higo-industry.com